

	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 1 di 134
---	---	---

Descrizione Impianti di Servizio (Modello standard RailNetEurope – RNE) **Anno 2026-2027**

(versione 5.0 - edizione Luglio 2026)

	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 2 di 134
---	--	--

1. Premessa

La Delibera ART n. 130/2019 (di seguito “Delibera”) stabilisce misure concernenti l'accesso agli impianti di servizio e ai servizi ferroviari, in applicazione di quanto previsto dal D.L. n. 211/2011 (art. 37.2), dal Regolamento di Esecuzione 2017/2177 della Commissione UE (di seguito “Regolamento”) e dal D. Lgs 112/2015, come modificato dal D. Lgs. n. 139/2018.

In particolare, la Misura 6 della Delibera richiama gli obblighi informativi previsti dall’art. 5, par. 1, del Regolamento, in virtù del quale gli Operatori degli Impianti di Servizio mettono gratuitamente a disposizione del pubblico la descrizione dell’Impianto di Servizio, in uno dei seguenti modi:

- a) pubblicandola sul loro portale web o su un portale Internet comune e fornendo ai gestori dell’infrastruttura un link da inserire nel prospetto informativo della rete;
- b) fornendo ai gestori dell’infrastruttura le pertinenti informazioni pronte per la pubblicazione, da inserire nel prospetto informativo della rete.”

La Misura 6 della Delibera prevede, tra l’altro, che l’obbligo di pubblicazione della descrizione dell’Impianto di Servizio (v. art. 5, par. 1 del Regolamento), deve essere soddisfatto in ogni caso anche tramite il portale europeo degli Impianti di Servizio Rail Facilities Portal.

Trenitalia ha, quindi, predisposto le schede di descrizione dei Centri di Manutenzione per i quali assicura la fornitura di servizi di accesso in qualità di Operatore di Impianto di Servizi, ai sensi della normativa di settore alle condizioni già indicate nel documento recante “Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Del. ART 96/2015”.

Il format utilizzato in questo documento è quello approvato dalla General Assembly di RNE (Rail Net Europe) e reso disponibile in lingua italiana da RFI.

La documentazione è pubblicata nella sezione “Info e Assistenza/Condizioni di Trasporto/Impianti di servizio” del sito di Trenitalia (<https://www.trenitalia.com/>) e sarà pubblicata sul portale Rail Facilities Portal (<https://railfacilitiesportal.eu/>).

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 3 di 134
---	--	--

La lista delle schede degli Impianti di Servizio è la seguente:

<i>Impianto di Servizio</i>	
1) ALESSANDRIA OML	21) ROMA PRENESTINA OMV
2) ALESSANDRIA OMV	22) ROMA S. LORENZO OML
3) ANCONA OMR	23) ROMA SMISTAMENTO OMR
4) BARI CENTRALE OMR	24) SASSARI OMR
5) BOLZANO OMR	25) SAVONA OMR
6) CAGLIARI OMR	26) SIENA OML
7) CATANZARO LIDO OML	27) SIRACUSA PANTANELLI PMC
8) FIRENZE OSMANNORO IDP	28) SULMONA OMR
9) FOGGIA OMR	29) TARANTO OMR
10) GENOVA Brignole Terralba OML	30) TRENTO RL
11) LECCE SURBO OMR	31) TREVISO OML
12) MILANO GRECO OML	32) TRIESTE OMR
13) MILANO MARTESANA OMV	33) VERONA OML
14) NAPOLI CAMPI FLEGREI OMR	34) FIRENZE OSMANNORO OMC
15) NAPOLI CENTRALE OMV	35) FOGGIA OMC
16) NOVARA OML	36) FOLIGNO OMC
17) PALERMO OML	37) NAPOLI S.MARIA LA BRUNA OMC
18) PISA S.ERMETE OML	38) RIMINI OMC
19) REGGIO CALABRIA OML	39) VERONA OMC
20) REGGIO CALABRIA OMV	40) VOGHERA OMC

Il recapito di Trenitalia per gli eventuali chiarimenti sugli Impianti di Servizio è:

Trenitalia Spa

Patrimonio Industriale, Network Spazi e Riduzione Costi

Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma

tel. 06 44101

PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 4 di 134
---	---	---

Schede Impianti di Servizio

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 5 di 134
--	--	--

1) OFFICINA ALESSANDRIA OML

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OML Alessandria è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio locomotive - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OML Alessandria i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 44.910191 8.602373 - Accesso su strada da Via Vecchia dei Bagliani 551, Alessandria - L'impianto è raccordato alla stazione di Alessandria
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 120.000 (di cui coperta 16.000 mq) - Aree di piazzale con binari non elettrificati;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 6 di 134
--	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari plateati, binari su colonnina, binari con fossa di visita;
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 349,0 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 91,9 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 442,8 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento.

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 7 di 134
--	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 8 di 134
--	--	--

2) OFFICINA ALESSANDRIA OMV

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMV Alessandria è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio carrozze - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMV Alessandria i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 44.910191 8.602373 - Accesso su strada da Via Vecchia dei Bagliani 551, Alessandria - L'impianto è raccordato alla stazione di Alessandria
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 133.600 (di cui coperta 16.100 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati e binari plateati;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 9 di 134
--	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari su colonnina, binari con fossa di visita;
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 349,0 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 91,9 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 442,8 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 10 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 11 di 134
---	---	--

3) OFFICINA ANCONA OMR

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMR Ancona è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio di treni a composizione fissa - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMR Ancona i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 43.608838 13.495512 - Accesso su strada da Via Einaudi 1, Ancona - L'impianto è raccordato alla stazione di Ancona
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 165.570 mq (di cui coperta 34.420 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati, binari non elettrificati;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 12 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari non elettrificati, binari plateati, binari su colonnina, binari con fosse di visita
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 349,0 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 91,9 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 442,8 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi - Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 13 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 14 di 134
---	---	--

4) OFFICINA BARI CENTRALE OMR

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMR Bari Centrale è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio di treni a composizione fissa - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMR Bari Centrale i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 41.117138 16.844277 - Accesso su strada da Strada Marzano, Bari - L'impianto è raccordato alla stazione di Bari Centrale
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	Area totale: 130.000 mq (di cui coperta 15.500 mq)

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 15 di 134
---	---	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Aree di piazzale con binari elettrificati, binari non elettrificati e binari su colonnina; - Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari su colonnina, binari con fosse di visita
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 216,3 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 40,8 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 369,2 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi - Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 16 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 17 di 134
--	--	---

5) OFFICINA BOLZANO OMR

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMR Bolzano è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio di treni a composizione fissa - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMR Bolzano i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 46.492725 11.362243 - Accesso su strada da Via del Macello, Bolzano - L'impianto è raccordato alla stazione di Bolzano
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 81.220 mq (di cui coperta 19.850 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 18 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari su colonnina e binari con fossa di visita
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 216,3 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 40,8 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 369,2 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi - Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento.

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 19 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 20 di 134
---	---	--

6) OFFICINA CAGLIARI OML

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OML Cagliari è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio locomotive e carrozze - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OML Cagliari i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 39.216617 9.104021 - Accesso su strada da Via San Paolo, Cagliari - L'impianto è raccordato alla stazione di Cagliari
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	Area totale: 104.501 mq (di cui coperta 22.189mq)

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 21 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Aree di piazzale con binari non elettrificati, binari plateati, binari su colonnina e binari con fossa di visita; - Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari non elettrificati, binari su colonnina e binari con fossa di visita
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 216,3 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 40,8 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 369,2 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi - Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 22 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 23 di 134
---	---	--

7) OFFICINA CATANZARO OML

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OML Catanzaro è un impianto adibito alla manutenzione locomotive e carrozze - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto Catanzaro i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 38.825787 16.619080 - Accesso su strada da Via Crotone, Catanzaro - L'impianto è raccordato alla stazione di Catanzaro Lido
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 39.500 mq (di cui coperta 7.347 mq) - Aree di piazzale con binari non elettrificati e binari su colonnina; - Aree di impianti con binari non elettrificati, binari su colonnina, binari con fossa di visita

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 24 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 248,4 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 72,7 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 403,9 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi - Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 25 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. • Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	• Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 26 di 134
---	---	--

8) OFFICINA FIRENZE OSMANNORO IDP

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - IDP Firenze Osmannoro è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio treni completi - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto IDP Firenze Osmannoro i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 41.460060 15.564564 - Accesso su strada da Via Curzio Malaparte 8, Firenze - L'impianto è raccordato alla stazione di Firenze Rifredi
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 309.100 mq (di cui coperta 40.000 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati e binari su colonnina;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 27 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari plateati, binari su colonnina e binari con fossa di visita
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 349,0 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 91,9 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 442,8 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento.

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 28 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 29 di 134
---	---	--

9) OFFICINA FOGGIA OMR

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMR Foggia è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio di treni completi - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMR Foggia i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 43.800064 11.171536 - Accesso su strada da Via Fortore, Interno sottostazione, Foggia - L'impianto è raccordato alla stazione di Foggia
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 161.600 mq (di cui coperta 18.200 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati e binari su colonnina;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 30 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari plateati e binari su colonnina
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 349,0 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 91,9 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 442,8 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento.

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 31 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 32 di 134
---	---	--

10) OFFICINA GENOVA BRIGNOLE OML

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OML Genova Brignole è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio di treni completi - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OML Genova Brignole i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 44.407340 8.952987 - Accesso su strada da Piazza Giusti 10/a, Genova - L'impianto è raccordato alla stazione di Genova Brignole
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 44.000 mq (di cui coperta 12.450 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati e binari plateati;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 33 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari non elettrificati, binari plateati, binari su colonnina e binari con fossa di visita
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 216,3 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 40,8 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 369,2 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento.

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 34 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 35 di 134
---	---	--

11) OFFICINA LECCE SURBO OMR

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMR Lecce Surbo è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio di treni completi e carrozze - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMR Lecce Surbo i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 40.364618 18.140742 - Accesso su strada da Via Ignazio Ciaia, Lecce - L'impianto è raccordato alla stazione di Surbo
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	Area totale: 98.715 mq (di cui coperta 15.900 mq)

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 36 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Aree di piazzale con binari elettrificati, binari non elettrificati e binari plateati; - Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari plateati, binari su colonnina e binari con fossa di visita.
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 216,3 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 40,8 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 369,2 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 37 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 38 di 134
--	--	---

12) OFFICINA MILANO GRECO OML

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OML Milano Greco è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio di locomotive; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OML Milano Greco i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 45.497285 9.218016 - Accesso su strada da Via Breda 149, Milano - L'impianto è raccordato alla stazione di Milano Greco
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	Area totale: 79.850 mq (di cui coperta 30.000mq)

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 39 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Aree di piazzale con binari elettrificati, binari non elettrificati e binari plateati; - Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari su colonnina e binari con fossa di visita;
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 349,0 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 91,9 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 442,8 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 40 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 41 di 134
--	--	---

13) OFFICINA MILANO MARTESANA OMV

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMV Milano Martesana è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio di carrozze - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMV Milano Martesana i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 45.510622 9.217383 45.497285 9.218016 - Accesso su strada da Via Bressan 43, Milano - L'impianto è raccordato alla stazione di Milano Centrale
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	Area totale: 109.643 mq (di cui coperta 15.824 mq)

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 42 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Aree di piazzale con binari elettrificati, binari non elettrificati e binari plateati; - Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari non elettrificati;
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 349,0 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 91,9 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 442,8 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 43 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 44 di 134
---	---	--

14) OFFICINA NAPOLI CAMPI FLEGREI OMR

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMR Napoli Campi Flegrei è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio di treni completi; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMR Napoli Campi Flegrei i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 40.816145 14.181246 - Accesso su strada da Via Diocleziano 155, Napoli - L'impianto è raccordato alla stazione di Napoli Campi Flegrei
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 60.400 mq (di cui coperta 14.990 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati e binari non elettrificati;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 45 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari su colonnina e binari con fossa di visita
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 248,4 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 72,7 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 403,9 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento.

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 46 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 47 di 134
--	--	---

15) OFFICINA NAPOLI CENTRALE OMV

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMV Napoli Centrale è un impianto adibito alla [manutenzione e lavaggio carrozze; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMR Napoli Centrale i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 40.855441 14.282317 - Accesso su strada da Via Taddeo de Sessa 51, Napoli - L'impianto è raccordato alla stazione di Napoli Centrale
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	Area totale: 80.545 mq (di cui coperta 16.000 mq)

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 48 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Aree di piazzale con binari elettrificati, binari non elettrificati e binari plateati; - Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari su colonnina e binari con fossa di visita;
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 216,3 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 40,8 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 369,2 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 49 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 50 di 134
---	---	--

16) OFFICINA NOVARA OMR

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - Novara OMR è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio carrozze - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMR Novara i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: Novara 45.447746 8.632488 - Accesso su strada da Via Corso Trieste 1, Novara - L'impianto è raccordato alla stazione di Novara
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 46.900 mq (di cui coperta 7.458 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati, binari non elettrificati;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 51 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari non elettrificati, binari su colonnina, binari con fossa di visita;
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 349,0 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 91,9 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 442,8 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 52 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 53 di 134
---	---	--

17) OFFICINA PALERMO OML/OMV

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OML/OMV Palermo è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio carrozze e locomotive; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OML Palermo i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 38.098378 13.372981 - Accesso su strada da Via Brancaccio 1, Palermo; - L'impianto è raccordato alla stazione di Palermo Centrale
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	Area totale: 64.000 mq (di cui coperta 20.750 mq)

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 54 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Aree di piazzale con binari elettrificati, binari non elettrificati e binari plateati; - Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari plateati, binari su colonnina e binari con fossa di visita;
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 248,4 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 72,7 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 403,9 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 55 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 56 di 134
---	---	--

18) OFFICINA PISA OMR

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMR Pisa è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio di treni completi - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMR Pisa i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 43.699062 10.420202 - Accesso su strada da Via Carlo Pisacane 2, Pisa - L'impianto è raccordato alla stazione di Pisa Centrale
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	Area totale: 115.600 mq (di cui coperta 15.540 mq)

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 57 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Aree di piazzale con binari elettrificati, binari plateati e binari su colonnina; - Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati e binari su colonnina;
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 216,3 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 40,8 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 369,2 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 58 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 59 di 134
---	---	--

19) OFFICINA REGGIO CALABRIA OML

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OML Reggio Calabria è un impianto adibito alla manutenzione di treni completi; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OML Reggio Calabria i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 38.096480 15.634684 - Accesso su strada da Via Mercalli 76, Reggio Calabria - L'impianto è raccordato alla stazione di Reggio Calabria Centrale
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 65.624 mq (di cui coperta 17.885 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati, binari non elettrificati e binari plateati;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 60 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari plateati e binari su colonnina;
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 248,4 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 72,7 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 403,9 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento.

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 61 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 62 di 134
---	---	--

20) OFFICINA REGGIO CALABRIA OMV

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMV Reggio Calabria è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio delle carrozze - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMV Reggio Calabria i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 38.096480 15.634684 - Accesso su strada da Via Mercalli 76, Reggio Calabria - L'impianto è raccordato alla stazione di Reggio Calabria Centrale
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 65.277 mq (di cui coperta 6.705 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati e binari su colonnina;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 63 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati;
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 248,4 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 72,7 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 403,9 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento.

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 64 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 65 di 134
---	---	--

21) OFFICINA ROMA PRENESTINA OMV

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMV Roma Prenestina è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio di carrozze - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMV Roma Prenestina i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 41.891604 12.520836 - Accesso su strada da Largo Nicolò De Lapi 4, Roma - L'impianto è raccordato alla stazione di Roma Termini
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	Area totale: 173.000 mq (di cui coperta 21.700 mq)

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 66 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Aree di piazzale con binari elettrificati, binari plateati e binari su colonnina; - Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari plateati e binari su colonnina
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 349,0 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 91,9 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 442,8 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 67 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 68 di 134
---	---	--

22) OFFICINA ROMA SAN LORENZO OML

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OML Roma San Lorenzo è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio di locomotive - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OML Roma San Lorenzo i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 41.894690 12.517841 - Accesso su strada da Via dello scalo di San Lorenzo 10, Roma - L'impianto è raccordato alla stazione di Roma Termini
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	Area totale: 85.290 mq (di cui coperta 28.650 mq)

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 69 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Aree di piazzale con binari elettrificati, binari plateati e binari su colonnina; - Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari plateati e binari su colonnina
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 349,0 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 91,9 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 442,8 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 70 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 71 di 134
---	---	--

23) OFFICINA ROMA SMISTAMENTO OMR

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMR Roma Smistamento è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio carrozze e treni completi - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMR Roma Smistamento i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 41.948617 12.506828 - Accesso su strada da Via di Villa Spada 93, Roma. - L'impianto è raccordato alla stazione di Roma Termini
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	Area totale: 233.000 mq (di cui coperta 48.230 mq)

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 72 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Aree di piazzale con binari elettrificati, binari non elettrificati e binari plateati; - Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari plateati, binari su colonnina e binari con fosse di visita
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 349,0 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 91,9 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 442,8 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 73 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 74 di 134
--	--	---

24) OFFICINA SASSARI OMR

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMR Sassari è un impianto adibito alla manutenzione locomotive e carrozze - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMR Sassari i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 40.725624 8.550212 - Accesso su strada da Via San Lorenzo c/o Stazione, Sassari - L'impianto è raccordato alla stazione di Sassari
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 38.563 mq (di cui coperta 4.451 mq) - Aree di piazzale con binari non elettrificati, binari su colonnina; - Aree di impianti con binari non elettrificati, binari su colonnina;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 75 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 216,3 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 40,8 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 369,2 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi - Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 76 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 77 di 134
--	--	---

25) OFFICINA SAVONA OMR

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMR Savona è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio di treni completi - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMR Savona i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 44.300915 8.470524 - Accesso su strada da Via Braja 1, Savona - L'impianto è raccordato alla stazione di Savona
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	Area totale: 81.600 mq (di cui coperta 11.100 mq)

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 78 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Aree di piazzale con binari elettrificati, binari plateati e binari su colonnina; - Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari plateati, binari su colonnina e binari con fossa di visita
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 216,3 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 40,8 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 369,2 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 79 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 80 di 134
---	--	---

26) OFFICINA SIENA OML

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OML Siena è un impianto adibito alla manutenzione locomotive - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OML Siena i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: - Aree di piazzale - Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 43.329608 11.331191 - Accesso su strada da Via delle grondaie 16, Siena - L'impianto è raccordato alla stazione di Siena
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 35.920 mq (di cui coperta 7.642 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati e binari su colonnina; - Aree di impianti con binari elettrificati;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 81 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 248,4 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 72,7 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 403,9 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 82 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 83 di 134
---	---	--

27) OFFICINA SIRACUSA OMR

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMR Siracusa è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio di carrozze - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMR Siracusa i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 37.061606 15.259858 - Accesso su strada da Via Brenta, Siracusa - L'impianto è raccordato alla stazione di Siracusa
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	Area totale: 16.875 mq (di cui coperta 2.408 mq)

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 84 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Aree di piazzale con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari plateati, binari su colonnina e binari con fossa di visita; - Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari su colonnina e binari con fossa di visita;
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 248,4 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 72,7 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 403,9 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 85 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 86 di 134
---	---	--

28) OFFICINA SULMONA IMC

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - IMC Sulmona è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio treni completi; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto IMC Sulmona i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 42.058050 13.910906 - Accesso su strada da Via Zappannotte 1, Sulmona; - L'impianto è raccordato alla stazione di Sulmona;
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	Area totale: 41.490 mq (di cui coperta 8110 mq)

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 87 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Aree di piazzale con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari plateati e binari su colonnina; - Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari su colonnina e binari con fossa di visita;
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 248,4 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 72,7 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 403,9 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 88 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 89 di 134
--	--	---

29) OFFICINA TARANTO OMR

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMR Taranto è un impianto adibito alla manutenzione di carrozze; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMR Taranto i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 40.480965 17.218419 - Accesso su strada da Contrada Rondinell, Taranto - L'impianto è raccordato alla stazione di Taranto
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 60.200 mq (di cui coperta 11.790 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati, binari non elettrificati; - Aree di impianti con binari non elettrificati, binari su colonnina e binari con fossa di visita;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 90 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 248,4 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 72,7 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 403,9 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 91 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 92 di 134
--	--	---

30) OFFICINA TRENTO

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - Trento è un impianto adibito alla manutenzione di locomotive; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto Trento i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 46.075202 11.120001 - Accesso su strada da Via F. G. Fontana, Trento - L'impianto è raccordato alla stazione di Trento
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 10.261 mq (di cui coperta 2.090 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati, binari non elettrificati; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 93 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 248,4 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 72,7 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 403,9 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 94 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. • Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	• Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 95 di 134
---	---	--

31) OFFICINA TREVISO OML

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OML Treviso è un impianto adibito alla [manutenzione e lavaggio di carrozze e locomotive; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OML Treviso i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 45.658891 12.240953 - Accesso su strada da Via Dandolo 21, Treviso - L'impianto è raccordato alla stazione di Treviso
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 50.500 mq (di cui coperta 11.270 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati e binari non elettrificati;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 96 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari plateati, binari su colonnina e binai con fossa di visita;
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 248,4 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 72,7 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 403,9 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento.

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 97 di 134
---	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 98 di 134
---	---	--

32) OFFICINA TRIESTE OMR

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMR Trieste è un impianto adibito alla [manutenzione e lavaggio di carrozze e locomotive; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMR Trieste i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 45.661809 13.770100 - Accesso su strada da Viale Miramare 18, Trieste - L'impianto è raccordato alla stazione di Trieste Centrale
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 93.900 mq (di cui coperta 15.100 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati e binari plateati;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 99 di 134
--	--	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari su colonnina e binai con fossa di visita;
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 216,3 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 40,8 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 369,2 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento.

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 100 di 134
---	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 101 di 134
---	---	---

33) OFFICINA VERONA OML

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OML Verona è un impianto adibito alla manutenzione e lavaggio di carrozze e locomotive; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44106974 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi.		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OML Verona i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Platee di lavaggio 3) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 45.426095 10.962903 - Accesso su strada da Via Carlo della Chiesa, Verona - L'impianto è raccordato alla stazione di Verona Porta Nuova
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 148.570 mq (di cui coperta 22.614 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati e binari non elettrificati;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 102 di 134
--	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- Platee di lavaggio; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari su colonnina e binai con fossa di visita;
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 216,3 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 40,8 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 369,2 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento.

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 103 di 134
---	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 104 di 134
---	---	---

34) OFFICINA FIRENZE OSMANNORO OMC

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMC Firenze Osmannoro è un impianto adibito alla manutenzione di carrozze; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi (in corso di definizione operativa)		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMC Firenze Osmannoro i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 41.460060, 15.564564 - Accesso su strada da Via de' Cattani, 1 - 50145 FIRENZE - L'impianto è raccordato alla stazione di Firenze Rifredi
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 309.100 mq (di cui coperta 40.000 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati e binari non elettrificati;; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari su colonnina e binari con fossa di visita;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 105 di 134
--	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 248,4 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 72,7 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 403,9 €/cassa - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: d) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; e) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; f) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 106 di 134
---	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 107 di 134
---	---	---

35) OFFICINA FOGGIA OMC

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMC Foggia è un impianto adibito alla manutenzione di treni a composizione fissa; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi (in corso di definizione operativa)		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMC Foggia i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 43,800064, 11,171536 - Accesso su strada da Via Fortore, 131 - 71100 FOGGIA - L'impianto è raccordato alla stazione di Foggia
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 169.313 mq (di cui coperta 50.550 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati e binari non elettrificati;; - Aree di impianti con binari non elettrificati, binari su colonnina e binari con fossa di visita;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 108 di 134
--	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 349,0 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 91,9 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 442,8 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 109 di 134
---	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

36) OFFICINA FOLIGNO OMC

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 110 di 134
---	---	---

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMC Foligno è un impianto adibito alla manutenzione di locomotive; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi (in corso di definizione operativa)		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMC Foligno i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 43,800064, 11,171536 - Accesso su strada da Viale Ancona, 114 - 06034 FOLIGNO (PG) - L'impianto è raccordato alla stazione di Foligno
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 148.200 mq (di cui coperta 78.108 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati; - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari su colonnina e binari con fossa di visita;

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 111 di 134
--	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 216,3 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 40,8 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 369,2 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 112 di 134
---	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 113 di 134
--	--	--

37) OFFICINA NAPOLI SANTA MARIA LA BRUNA OMC

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMC Napoli Santa Maria la Bruna è un impianto adibito alla manutenzione di carrozze; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi (in corso di definizione operativa)		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMC Napoli Santa Maria La Bruna i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 40,756845, 14,412424 - Accesso su strada da Viale Europa, 23 - 80040 TORRE DEL GRECO - L'impianto è raccordato alla stazione di Torre Annunziata
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 171.700 mq (di cui coperta 56.800 mq) - Aree di piazzale con binari elettrificati, binari non elettrificati

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 114 di 134
--	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		Aree di impianti con binari non elettrificati, binari su colonnina e binari con fossa di visita;
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 349,0 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 91,9 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 442,8 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento.

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 115 di 134
---	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 116 di 134
---	---	---

38) OFFICINA RIMINI OMC

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMC Rimini è un impianto adibito alla manutenzione di locomotive; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi (in corso di definizione operativa)		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMC Rimini i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 44,059380, 12,580030 - Accesso su strada da Viale Tripoli, 189 - 47900 RIMINI - L'impianto è raccordato alla stazione di Rimini
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 96.300 mq (di cui coperta 50.700 mq) - Aree di piazzale binari non elettrificati - Aree di impianti con binari non elettrificati

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 117 di 134
--	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 216,3 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 40,8 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 369,2 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; b) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; c) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le

 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 118 di 134
---	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 119 di 134
---	---	---

39) OFFICINA VERONA OMC

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMC Verona è un impianto adibito alla manutenzione di locomotive e carrozze; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi (in corso di definizione operativa)		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMC Verona i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 45,436120, 11,019030 - Accesso su strada da Viale Stazione Porta Vescovo, 3 - 37133 VERONA - L'impianto è raccordato alla stazione di Verona Porta Nuova
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 144.800 mq (di cui coperta 67.500 mq) - Aree di piazzale binari elettrificati, binari non elettrificati

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 120 di 134
--	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari su colonnina, binari con fossa di visita
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 248,4 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 72,7 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 403,9 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: a) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; a) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; b) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento.

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 121 di 134
---	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		- In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. - Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 122 di 134
---	---	---

40) OFFICINA VOGHERA OMC

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
	Versione	Ver. 5 del 06/07/2026
1.1	Introduzione	- Le informazioni di cui al presente documento sono pubblicate, in conformità con la Delibera ART n. 130/2019. - Trenitalia ha redatto questo documento in conformità con quanto previsto dal Regolamento di Esecuzione (UE) 2017/2177 (di seguito "Regolamento"). - OMC Voghera è un impianto adibito alla manutenzione di carrozze; - Il presente documento è pubblicato sul sito web di Trenitalia (www.trenitalia.com)
1.2	Operatore dell'impianto di servizio	Trenitalia è l'unico operatore di impianto ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera "n" del d.lgs. n. 112/2015. Contatti: Trenitalia Spa - Patrimonio industriale, network spazi e riduzione costi Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma tel. 06 44101 PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it
1.3	Periodo di validità e aggiornamento	Il presente documento è aggiornato ogni qualvolta intervengano modifiche alle caratteristiche dell'impianto di servizio o alle condizioni di accesso allo stesso.
2. Servizi (in corso di definizione operativa)		
2.1	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.
2.2	Denominazione del servizio	Accesso alle Platee di Lavaggio , attive nei Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti.
2.3	Denominazione del servizio	Accesso alle aree di Impianto , ovvero delle infrastrutture tecniche fisse e coperte (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.
3. Descrizione dell'impianto di servizio		
3.1	Elenco degli impianti/ servizi	All'interno dell'impianto OMC Voghera i servizi di accesso che possono essere usufruiti dalle Imprese Ferroviarie richiedenti sono: 1) Aree di piazzale 2) Aree di impianti.
3.1.1	Posizione	- Coordinate GPS: 44994660, 8,988950 - Accesso su strada da Via Lomellina, 5 - 27058 VOGHERA (PV) - L'impianto è raccordato alla stazione di Voghera
3.1.2	Orari di apertura	L'impianto è aperto 365 giorni all'anno, 24 ore al giorno
3.1.3	Caratteristiche tecniche	- Area totale: 208.680 mq (di cui coperta 74.580 mq) - Aree di piazzale binari elettrificati, binari non elettrificati - Aree di impianti con binari elettrificati, binari non elettrificati, binari plateati, binari su colonnina, binari con fossa di visita

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 123 di 134
--	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
3.1.4	Variazioni programmate alle caratteristiche tecniche	No
4. Tariffe		
4.1	Informazioni sulle tariffe	- utilizzo binari di piazzale: 349,0 €/giorno - utilizzo platee di lavaggio: 91,9 €/cassa - utilizzo binari di manutenzione e impianti: 442,8 €/giorno - Vedi pubblicazione sul sito Trenitalia "Metodologia e Rendicontazione della contabilità regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015
4.2	Informazioni su sconti	N.A.
5. Condizioni di accesso		
5.1	Requisiti legali	Contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi – Allegato 1
5.2	Condizioni tecniche	Nessuna limitazione per accedere all'impianto
5.3	Autoproduzione dei servizi	Tutti i servizi sono ammessi solo in autoproduzione nei limiti della capacità disponibile e nel rispetto delle condizioni di sicurezza stabilite dall'operatore di impianto.
5.4	Sistemi IT	Non sono previsti specifici sistemi IT per l'accesso all'impianto (al netto dei requisiti per la circolazione dei rotabili sulla rete ferroviaria)
6. Allocazione della capacità		
6.1	Richieste di accesso all'impianto o ai servizi	Le richieste di accesso devono essere inviate tramite PEC a assetimmobiliari@cert.trenitalia.it I limiti di tempo per il trattamento di tali richieste sono descritti nel successivo punto 6.2.
6.2	Risposta alle richieste	Ai sensi della misura 7.2 della Delibera ART n. 130/2019, la risposta alle richieste verrà data senza indebito ritardo e comunque non oltre i seguenti limiti di tempo, comunicando: b) entro 30 giorni dalla ricezione, l'accoglimento della richiesta o, se del caso, eventuali motivi che ne impediscono o potrebbero impedire l'accoglimento, quali l'esistenza di un conflitto con altre richieste pervenute; c) entro 45 giorni dalla ricezione, nel caso di richiesta confliggente con altre richieste, l'esito della procedura di coordinamento e della conseguente eventuale applicazione dei criteri di priorità, di cui agli articoli 10 ed 11 del Regolamento; d) entro 90 giorni dalla ricezione, nel caso in cui non sia stato possibile soddisfare una richiesta attraverso la procedura di coordinamento, l'esito della successiva procedura di individuazione e valutazione delle alternative valide, di cui agli articoli 12 e 13 del Regolamento. - In caso di richieste confliggenti (ai sensi dell'art. 10 del Regolamento), l'operatore di impianto prende in considerazione le

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 124 di 134
---	--	--

1. Informazioni generali		
N. par.	Titolo	Note di compilazione
		opzioni possibili (es. proposta orari alternativi, modifica orari, etc) per massimizzare la capacità disponibile a condizione che non rendano necessari ulteriori investimenti in termini di risorse o impianti. Esperita con esito negativo la procedura di coordinamento, le richieste confliggenti saranno evase con criteri di priorità quali ad esempio abilità di utilizzo della capacità richiesta.
6.3	Informazioni sulla capacità disponibile e sulle restrizioni temporanee di capacità	Non sono previste restrizioni temporanee di capacità

Il recapito di Trenitalia per tutte le eventuali richieste di utilizzo degli impianti è:

Trenitalia Spa

Patrimonio Industriale e Network Spazi & Riduzione Costi

Piazza della Croce Rossa, 1 00161 Roma

PEC: assetimmobiliari@cert.trenitalia.it

 TRENITALIA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 125 di 134
---	---	---

Allegato 1

Modello di contratto fornitura servizi di accesso agli impianti manutentivi

	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 126 di 134
---	---	---

CONTRATTO DI FORNITURA SERVIZI DI ACCESSO AGLI IMPIANTI MANUTENTIVI

TRA

Trenitalia S.p.A. (di seguito indicata come TNI) società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A., con sede in Roma, Piazza della Croce Rossa 1, iscritta al Registro delle Imprese di Roma, Codice Fiscale e Partita IVA n° 05403151003, con capitale sociale Euro 1.607.137.500,00 (unmiliardoseicentosettemilionicentotrentasettemilacinquecento /00) interamente versato, iscritta al Repertorio Economico ed Amministrativo di Roma al n. 883047, in persona del _____ in qualità di rappresentante della predetta Società Trenitalia S.p.A.,

e

(dati Società richiedente)

Premesso che

- TNI è _____ del compendio immobiliare, adibito ad officina di manutenzione del materiale rotabile, denominato _____ (nominativo Impianto richiesto).
- per officina di manutenzione del materiale rotabile, si intende il complesso di beni - aree, fabbricati, binari e impianti tecnici fissati al suolo, compresi gli impianti di distribuzione del gasolio per rifornimento dei rotabili – funzionalmente destinati alla manutenzione del materiale rotabile.
- TNI è qualificata come Operatore d'Impianto ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera n) del d. Lgs. N. 112/2015, in coerenza a quanto previsto dal d.lgs. 112/2015, la delibera dell'Autorità di Regolazione dei Trasporti n° 96 del 13 novembre 2015 (di seguito "delibera art 96/2015"), al titolo iii, ha definito i servizi che possono essere offerti dai centri di manutenzione di 1° livello dei rotabili (manutenzione corrente) e ne disciplina la relativa regolazione economica,
- la società _____, con PEC n° _____ del __/__/__, ha chiesto alla società Trenitalia l'utilizzo di aree e binari presso (nominativo impianto richiesto), per attività di manutenzione di rotabili di proprietà,
- la stessa società _____ ha chiesto alla società Trenitalia con PEC n° _____ dell'__/__/__, di poter espletare attività di lavaggio cassa presso la suddetta Officina. (solo in caso di richiesta di lavaggio cassa)
- l'area, della quale la società _____ necessita, è individuata nella planimetria in Allegato, ed è parte integrante del complesso industriale del _____ (nominativo impianto richiesto).

Tutto ciò premesso le Parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1

Valore delle premesse e degli allegati

	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 127 di 134
---	--	--

Le premesse, gli atti e i documenti richiamati dalle medesime e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

Quanto disposto nel presente Contratto prevale, in caso di divergenza o contrasto, su quanto previsto negli allegati.

Articolo 2

Oggetto del contratto

Con il presente Atto TNI e _____ (società richiedente) regolano l'utilizzo delle aree individuate all'interno del _____ (nominativo impianto richiesto), sito ubicato nel comune di _____ in via _____.

_____ (nominativo impianto richiesto) è un asset utilizzato della società di Trenitalia S.p.a. e fa parte del network manutentivo dove è previsto, come da delibera art 96/2015, TNI, che venga garantito alle imprese ferroviarie che ne facciano richiesta il diritto di accesso ed utilizzo secondo la normativa vigente.

Come da comunicazione di cui alla lettera d) in premessa, ha chiesto l'accesso a _____ (numero binari d'impianto richiesti) _____ da utilizzare in modo esclusivo, all'interno del _____ (nominativo impianto) _____ per la manutenzione di rotabili di proprietà.

Il servizio di accesso all'impianto richiesto da _____ (società richiedente) _____ prevede l'utilizzo degli Impianti (utilizzo delle infrastrutture tecniche fisse e coperte), per attività di _____ (tipo di attività) _____.

Con la comunicazione di cui alla lettera e) in premessa, _____ (società richiedente) _____ ha chiesto a TNI l'utilizzo della platea di lavaggio per il lavaggio di _____ (numero di casse) _____ di rotabili di proprietà.

_____ (società richiedente) _____ utilizzerà i binari oggetto del presente contratto esclusivamente per le attività di _____ (tipo di attività) _____ secondo le procedure e le norme vigenti.

Nel caso _____ (società richiedente) _____ manifestasse nuove richieste per eventuali maggiori prestazioni a carattere sporadico, non contemplate nel presente contratto, queste dovranno essere verificate ed autorizzate dal Capo Impianto, sulla base della capacità residua.

Tali richieste dovranno pervenire con un minimo di 7 gg. di preavviso e, se accolte, verranno contabilizzate con i conguagli del periodo successivo a quello di riferimento.

Articolo 3

Validità del contratto

Il Contratto decorre dalla data del __/__/__ e avrà scadenza il __/__/__. L'eventuale proroga di tale scadenza, che si rendesse necessaria per il protrarsi delle attività di manutenzione, verrà concordata tra le Parti e dovrà essere comunicata almeno 90 giorni prima della scadenza del contratto, a mezzo raccomandata A/R.

Articolo 4

Destinazione d'uso - Divieto di subconcessione

	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 128 di 134
---	--	--

L'Impianto si intende destinato esclusivamente ad uso di manutenzione del materiale rotabile, è fatto divieto al Conduttore di mutare, anche solo temporaneamente o parzialmente, la destinazione d'uso dello stesso.

La violazione di siffatto obbligo comporta la risoluzione del contratto dietro comunicazione fatta pervenire al Conduttore a mezzo di lettera raccomandata a/r, entro 30 giorni dalla verifica del suddetto inadempimento contrattuale.

E' fatto espresso divieto a _____ (*società richiedente*) _____ di subconcedere, in tutto o in parte, le aree oggetto del presente Contratto.

L'eventuale esercizio di altre e diverse attività, rispetto a quelle costituenti oggetto della locazione, dovrà essere espressamente autorizzato da TNI per iscritto e regolamentato in ogni suo aspetto, da apposito atto aggiuntivo.

Resta inteso tra le parti che _____ (*società richiedente*) _____ assume in proprio ogni responsabilità nei confronti di TNI per qualsiasi danno e/o infortunio dovesse derivare ai propri dipendenti o a terzi, dall'espletamento delle attività di cui al presente Contratto.

Articolo 5

Cessione del Contratto

E' fatto espresso divieto a _____ (*società richiedente*) _____, pena la risoluzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., di cedere in tutto o in parte il presente Contratto.

Ai sensi degli articoli 1406 e 1047 c.c., _____ (*società richiedente*) _____ presta il proprio preventivo consenso alla cessione del Contratto.

Articolo 6

Corrispettivo, Termini e Modalità Pagamento

Il corrispettivo complessivo annuo del presente contratto è pari a **euro** _____ **oltre IVA.**

Il valore come sopra è stato determinato applicando:

la **tariffa unitaria giornaliera** di ____ per l'utilizzo esclusivo di un binario di piazzale per la sosta, la pulizia e altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili, secondo quanto riportato nel documento Metodologia e Rendicontazione della Contabilità Regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015 Servizi d'Impianto – Perimetro 2017, per "il servizio di Piazzale ovvero l'utilizzo di binari attivi, elettrificati e non, sui piazzali degli impianti, ai fini della sosta, della pulizia e di altre attività "leggere" di manutenzione dei rotabili.",

la **tariffa unitaria giornaliera** di ____ per l'utilizzo esclusivo di un binario d'Impianto per le attività di manutenzione secondo quanto riportato nel documento Metodologia e Rendicontazione della Contabilità Regolatoria ex Delibera A.R.T. n° 96/2015 Servizi d'Impianto – Perimetro 2017, per "l'utilizzo degli Impianti - ovvero delle Infrastrutture tecniche fisse e coperte per le operazioni di manutenzione dei rotabili, (es. fabbricati, depositi ed impianti fissi quali gru, carri ponte, dispositivi cala-assi, cala-carrelli), in dotazione nei Centri di Manutenzione, per le operazioni di manutenzione dei rotabili delle IF richiedenti.",

	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 129 di 134
---	--	--

la **tariffa unitaria a lavaggio cassa** di ____ per l'utilizzo delle Platee di Lavaggio attive nei "...Centri di Manutenzione indicati, per il lavaggio delle casse dei rotabili delle IF richiedenti ..." secondo quanto previsto dal documento succitato.

Tale importo, potrà essere aggiornato nel corso di esecuzione del presente accordo in applicazione di quanto previsto dalla regolamentazione vigente e da eventuali provvedimenti in materia dell'Autorità di Regolazione dei Trasporti.

Gli interessi di mora saranno calcolati ai sensi dell'art. 5 del D. lgs. n. 231/2002.

Il corrispettivo, nonché gli eventuali oneri accessori, dovranno essere pagati da ____ (*società richiedente*) ____ a decorrere dalla data di efficacia del contratto, in rate trimestrali di ____ euro ciascuna, in forma anticipata entro trenta giorni dalla data di emissione della fattura.

TNI provvederà a far pervenire all'indirizzo PEC o e-mail di ____ (*società richiedente*) ____ la relativa fattura, che verrà emessa secondo la normativa vigente, entro 5 giorni dalla data di emissione.

Nel caso in cui la prima rata non coincida con un intero trimestre solare, ____ (*società richiedente*) corrisponderà il relativo importo proporzionato ai giorni in cui ha avuto in disponibilità l'area, in occasione della fattura relativa al trimestre successivo.

Con la prima fattura verranno regolarizzati, inoltre, gli importi relativi agli accessi effettuati e le prestazioni rese nel periodo pregresso alla data di inizio del presente contratto.

A valle del periodo di riferimento per la fatturazione, sarà regolato l'eventuale conguaglio sulla base dei lavaggi effettivi.

Nuove e sporadiche richieste presentate da ____ (*società richiedente*) ____ non contemplate nel presente contratto, dovranno essere comunicate con un preavviso minimo di 7 gg..

Il Capo Impianto procederà alla verifica, sulla base della capacità residua, e potrà autorizzare le eventuali maggiori prestazioni da erogare, che saranno contabilizzate in occasione del conguaglio subito successivo alla data di effettuazione dell'attività richiesta.

Articolo 7

Obblighi di ____ (*società richiedente*) ____

____ (*società richiedente*) ____ si obbliga a rispettare la destinazione d'uso delle aree, fabbricati, infrastrutture e impianti.

Per quanto attiene l'accesso all'Impianto ____ (*società richiedente*) ____ si impegna all'osservanza di quanto contenuto nella C.O. n. 50.1/PA del 29 aprile 2011 "Policy degli accessi agli asset Trenitalia".

____ (*società richiedente*) ____ inoltre, si obbliga a mantenere l'area in condizioni di massimo decoro e ad osservare e far rispettare ogni disposizione in vigore per la sicurezza, per la prevenzione dei danni, degli infortuni, degli incendi, per la tutela ambientale, nonché riguardanti la sanità, l'igiene e tutto ciò che attiene all'uso ed al godimento, impegnandosi altresì a mantenere efficienti gli impianti relativi e ad ottemperare a tutte le prescrizioni impartite al riguardo dalle Pubbliche Autorità, esonerando TNI da ogni responsabilità ad essa non riconducibile.

Tutti gli adempimenti normativi cui è sottoposta ____ (*società richiedente*) ____, sono beninteso completamente a sua cura e spese, e per l'ottemperanza degli stessi ____ (*società richiedente*) ____ dovrà contattare, ove necessario, le strutture preposte di TNI.

	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 130 di 134
---	--	--

_____ (società richiedente) _____ si impegna in ogni caso a tenere indenne TNI di eventuali danni a cose o persone accorse durante l'esecuzione delle lavorazioni o comunque in connessione con esse.

Articolo 8

Osservanza di leggi e regolamenti

_____ (società richiedente) _____ si obbliga ad osservare tutte le leggi ed i regolamenti disciplinanti l'esercizio dell'attività per la quale è stato locato l'impianto, nonché ogni disposizione in vigore per la sicurezza, la prevenzione danni, infortuni, incendi richiedendo ogni autorizzazione.

_____ (società richiedente), ai sensi dell'articolo 2051 del Codice Civile, è responsabile dei danni cagionati all'impianto.

In particolare, _____ (società richiedente) risponde per i danni e gli infortuni che, nel valersi delle facoltà consentite dal presente Contratto, potessero derivare a chiunque.

_____ (società richiedente) _____ solleva TNI da ogni molestia od azione di qualunque natura che provengano da terzi a causa dell'attività svolta nell'Immobile.

_____ (società richiedente) _____ è responsabile sia verso TNI sia verso i terzi di ogni abuso o trascuratezza nell'uso dei suoi impianti.

TNI, in relazione ai Servizi di accesso all'impianto, si obbliga ad assicurare il rispetto degli oneri connaturati alla sua qualità di Gestore dell'Impianto di Servizio ai sensi del decreto legislativo 15 luglio 2015, n. 112.

Articolo 9

Rinvio alle disposizioni di legge

Per quanto non è previsto nel presente Contratto, le Parti fanno espresso rinvio alle disposizioni del Codice Civile ed alle leggi speciali applicabili alla materia.

Articolo 10

Trattamento dei dati personali

Durante le fasi negoziali finalizzate alla stipula ed alla successiva gestione del presente contratto, le Parti tratteranno dati personali degli amministratori/legali rappresentanti/dipendenti, acquisiti direttamente o indirettamente dagli interessati.

Tali dati dovranno essere gestiti in conformità con il Regolamento UE 2016/679. Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679, i dati personali degli amministratori/legali rappresentanti/dipendenti del CONDUTTORE, acquisiti direttamente o indirettamente in fase di negoziazione e di gestione del presente contratto, verranno trattati dalle Società del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, secondo le modalità di seguito dettagliate.

Titolare del Trattamento e DPO.

	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 131 di 134
---	---	---

Il Titolare del Trattamento è Trenitalia S.p.A. rappresentata dall'Amministratore Delegato, con sede legale in Piazza della Croce Rossa, 1 (Roma), contattabile all'indirizzo mail titolaretrattamento@trenitalia.it

Il Data Protection Officer è contattabile all'indirizzo mail protezionedati@trenitalia.it.

I. Tipologie di dati personali.

I dati personali oggetto di trattamento rientrano nelle seguenti categorie:

Dati Comuni acquisiti direttamente dal contraente o dai dipendenti del contraente:

- Dati anagrafici, codice di identificazione fiscale (di dipendenti o clienti), identificativi documenti di identità (n. patente/C.I./Passaporto), dati di contatto (PEC, e-mail, contatti telefonici), coordinate bancarie, dati economico/finanziari, reddituali, targa veicolo, credenziali, codice identificazione personale (CID), n. carta di credito, transazioni carta di credito.
- Dati del contraente acquisiti presso Pubbliche Amministrazioni e Autorità Giudiziarie nell'ambito della gestione degli adempimenti relativi all'affidamento o esecuzione del contratto: dati in materia di casellario giudiziale, di anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato e dei relativi carichi pendenti, o la qualità di imputato o di indagato, liberazione condizionale, divieto/obbligo di soggiorno, misure alternative alla detenzione, dati riguardanti l'assolvimento degli obblighi contributivi e fiscali.

I predetti dati saranno trattati con supporti informatici e cartacei in modo da garantire idonee misure di sicurezza e riservatezza.

II. Finalità del trattamento.

In particolare i dati degli interessati vengono raccolti e trattati per le seguenti finalità:

- a) per la sottoscrizione del Contratto di locazione (Base giuridica: Contrattuale);
- b) per l'esecuzione del Contratto di locazione (Base giuridica: Contrattuale).

Il conferimento dei dati necessari al perseguimento delle suddette finalità ha natura "obbligatoria" e un suo eventuale rifiuto potrebbe comportare l'impossibilità per Trenitalia S.p.A. di gestire le attività inerenti la sottoscrizione del contratto e il corretto svolgimento dello stesso.

I dati acquisiti per il perseguimento delle suddette finalità saranno trattati esclusivamente dalle persone autorizzate al trattamento e da soggetti riconducibili al Titolare e soggetti non direttamente riconducibili al Titolare, e non saranno oggetto di comunicazione e/o diffusione a soggetti terzi destinatari, salvo per adempimenti di legge.

III. Conservazione dei dati.

I dati personali resi dal CONDUTTORE per le finalità sopra esposte verranno conservati per un periodo di tempo non superiore a 20 anni dalla scadenza dell'Atto stipulato.

IV. Diritti degli Interessati.

Il "Regolamento GDPR" (artt. da 15 a 23) conferisce agli interessati l'esercizio di specifici diritti. In particolare, in relazione al trattamento dei propri dati personali, gli interessati hanno diritto di chiedere a Trenitalia S.p.A. l'accesso, la rettifica, la cancellazione, la limitazione, l'opposizione e la portabilità; inoltre possono proporre reclamo, nei confronti dell'Autorità di Controllo, che in Italia è il Garante per la Protezione dei Dati Personali.

	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 132 di 134
---	--	--

L'interessato in qualsiasi momento può chiedere di esercitare i propri diritti inviando a Trenitalia S.p.A. apposita richiesta al seguente indirizzo di posta elettronica titolaretrattamento@trenitalia.it ovvero rivolgendosi al DPO protezionedati@trenitalia.it.

Articolo 11

Risoluzione del Contratto

Il presente Contratto dovrà considerarsi risolto di diritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 cod. civ., salvo il risarcimento del danno, su semplice richiesta del LOCATORE, esclusivamente in caso di inadempimento delle controparti delle obbligazioni di una qualsiasi delle seguenti clausole del presente Contratto di seguito indicate:

- art. 4 destinazione d'uso
- mancato o ritardato pagamento del corrispettivo

Resta convenuto che le prestazioni oggetto del presente Contratto dovranno essere eseguite, sempre ed in ogni caso, nell'ottica di salvaguardare l'immagine ed il prestigio di TNI e del Gruppo F.S. nel suo complesso, privilegiando sempre tali indicazioni.

A tal fine _____ (*società richiedente*) _____ espressamente dichiara di ben conoscere le prescrizioni contenute nel Codice Etico adottato dal Gruppo F.S. al fine di conformare il proprio comportamento ai criteri in esso previsto.

Articolo 12

Controversie, Foro Competente e Diritto Applicabile

Non è ammessa la competenza arbitrale. Tutte le controversie comunque derivanti dal presente atto saranno deferite, in via esclusiva, alla cognizione del Foro definito secondo l'ubicazione dell'impianto manutentivo.

Articolo 13

Clausola di Trasparenza e Rinvio al Codice Etico

Le Parti espressamente ed irrevocabilmente:

- dichiarano che non vi è stata mediazione od altra opera di terzi per la conclusione del presente Contratto;
- dichiarano di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso imprese collegate o controllate, somme e/o altri corrispettivi a titolo di intermediazione o simili e comunque volte a facilitare la conclusione dell'atto stesso;
- si obbligano a non versare ad alcuno somme finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del Contratto rispetto agli obblighi in esso contenuti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

TRENITALIA espressamente dichiara di ben conoscere le prescrizioni contenute nel Codice Etico adottato dal Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane visionabile sul sito www.fsitaliane.it al fine di uniformare, ove compatibile, il proprio comportamento ai criteri in esso previsti.

	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 133 di 134
---	---	---

_____ (società richiedente) _____ espressamente dichiara di ben conoscere le prescrizioni contenute nel Codice Etico adottato da Trenitalia visionabile sul sito www.Trenitalia.it al fine di uniformare, ove compatibile, il proprio comportamento ai criteri in esso previsti.

Nel caso in cui risultasse non conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del presente articolo ovvero una delle Parti non rispettasse gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata del presente accordo, lo stesso si intenderà automaticamente risolto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del codice civile per fatto e colpa della parte inadempiente che sarà conseguentemente tenuta al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

Articolo 14

Regime fiscale e registrazione

Sono a carico di _____ (società richiedente) _____ le spese di stipulazione e postali del presente Contratto, nonché delle copie occorrenti, eventualmente corredate dei relativi allegati.

Per quanto attiene alla disciplina delle imposte sul valore aggiunto i corrispettivi sono soggetti ad IVA con applicazione dell'aliquota ordinaria ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 633/1972.; conseguentemente il presente Contratto sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Articolo 15

Domicilio

Agli effetti amministrativi, fiscali e giudiziari le Parti dichiarano il proprio domicilio come segue:

Trenitalia S.p.A. - Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma;

_____ (nominativo e domicilio società richiedente)

Articolo 16

Allegati

Le parti si danno reciproco atto che tutte le clausole del presente contratto sono state convenute singolarmente e liberamente accettate da ciascun contraente.

Sono annessi al presente Contratto e ne costituiscono parte integrante e sostanziale i seguenti allegati:

Luogo/data _____

Per Trenitalia

Per società richiedente

	Descrizione Impianti di Servizio (Modello RNE) Anno 2026-2027	DAFC/PIND Luglio 2026 Pag 134 di 134
---	---	---